



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom P2 d.o.o. u stečaju, Šibenik, Vrpoljački put 26, OIB:20198785451, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ante Vukašina iz Zadra, nakon održane elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije, identifikator nadmetanja 34066, identifikator predmeta prodaje 18983, vrsta predmeta prodaje: pojedinačni predmet prodaje (nekretnina), 17. veljače 2022.,

### riješio je

I. Od diobne mase ostvarene prodajom imovine stečajnog dužnika P2 d.o.o. u stečaju, Šibenik, Vrpoljački put 26, OIB:20198785451 i to nekretnine oznake kat.čest. 4132/51, u naravi pašnjak, površine 24307m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 2356 k.o. Dubrava, namiruju se

a). Prvenstveno

Stečajna masa stečajnog dužnika temeljem stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 132.500,00 kuna.

b). Tražbina

Razlučnog vjerovnika REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstva financija, Katančićeva 5, Zagreb, OIB:18683136487, (ranije FOND ZA RAZVOJ I ZAPOSŁJVANJE, Zagreb) u iznosu od 976.500,00 kuna.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji (identifikator predmeta prodaje 18983) da izvrši prijenos novčanih sredstava sa posebnih računa i to IBAN: HR3323900011300028779 (broj računa na kojem se nalazi uplaćena jamčevina u iznosu od 74.500,00 kuna) i IBAN: HR1123900011300028787 (broj računa na kojem se nalazi uplaćena kupovna u iznosu od 1.034.250,00 kuna), na način da:

1. stečajnom dužniku na račun broj IBAN: HR682 3900 0111 0130 8323, na ime stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava iznos od 132.500,00 kuna.

2. razlučnom vjerovniku REPUBLICI HRVATSKOJ, Ministarstvu financija, Katančićeva 5, Zagreb, OIB:18683136487, (ranije FOND ZA RAZVOJ I ZAPOSŁJVANJE, Zagreb), na račun broj IBAN: IBAN: HR121 0010 0518 6300 0160, poziv na broj 68 7552-20198785451-09, iznos od 976.500,00 kuna.

### Obrazloženje

1. Na ročištu za diobu kupovnine ostvarene prodajom imovine stečajnog dužnika pobliže navedene u točki I. izreke ovog rješenja, održanom 15. veljače 2022. stečajni upravitelj pojasnio je, da je postignuta prodajna cijena u iznosu od 1.108.750,00 kuna. Sukladno odredbi čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015 i 104/2017) da ustraje kod

obračuna troškova unovčenja predmeta razlučnog prava iz svojeg podnesak od 6. siječnja 2022. Predmetni troškovi da iznose ukupno 132.500,00 kn od čega da se iznos od 4.750,00 kn odnosi na trošak procjene nekretnine sukladno računu VEIG EKSPERT d.o.o. Split, iznos od 700,00 kn odnosi se na trošak Financijske agencije za provedbu elektroničke javne dražbe (jedna dražba), trošak izrade pečata u iznosu od 150,00 kn, trošak poštarina u iznosu od 11,50 kn, bruto nagrada stečajnog upravitelja u iznosu od 107.612,50 kn, trošak nagrade – porez na zdravstveno osiguranja 7,5% u iznosu od 8.070,94 kn, trošak knjigovodstvenih usluga (od otvaranja do zaključenja stečaja 6.000,00 kn + PDV) u iznosu od ukupno 7.500,00 kn, trošak paušalne pristojbe Tar. br. 24 – zaključenje stečaja u iznosu od 2.000,00 kn, te troškovi zaključenja stečajnog postupka (platni promet, objava financijskih izvješća, sređivanje arhivske građe) u iznosu od 1.455,06 kn.

2. Slijedom navedenog stečajni upravitelj predložio je, da sud donese rješenje o diobi kupovnine u odnosu na nekretninu unovčenu u konkretnom stečajnom postupku, na način da se iznos od 132.500,00 kn uplati na račun stečajnog dužnika broj IBAN: HR682 3900 0111 0130 8323, a sa preostalim iznosom od 976.500,00 kn da se namiri razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Zagreb (ranije FONDA ZA RAZVOJ I ZAPOSŁJAVANJE, Zagreb) koji je prvi u prednosnom redu namirenja, a koji razlučni vjerovnik do sada nije bio namirivan u ovom stečajnom postupku, kao ni razlučni vjerovnik CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split, koji je drugi u prednosnom redu namirenja.

3. Podnescima od 28. siječnja 2022. razlučni vjerovnici dostavili su sudu podatak o iznosima njihovih tražbina osiguranih razlučnim pravom. Slijedom navedenog tražbina razlučnog vjerovnika REPUBLIKE HRVATSKE, Ministarstvo financija, Zagreb iznosi 22.533.532,18 kn, a razlučnog vjerovnika CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split, 2.724.388,29 kn.

4. Sud je cijeneći prijedlog stečajnog upravitelja, a u skladu sa činjenicama iz spisa utvrdio osnovanost obračuna troškova unovčenja predmeta razlučnog prava u visini od 132.500,00 kn. Osnovanost troškova je nesporna, a visina je određena temeljem pisanog, obrazloženog i dokumentiranog izvješća stečajnog upravitelja slijedom čega je odlučeno sukladno odredbi čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona.

5. Nalog iz točke II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 28. st. 2. Pravilnika o načinu postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine 156/2014, 1/2019 i 28/2021) koji Pravilnik se primjenjuje temeljem odredbe čl. 95.a Ovršnog zakona, a koje odredbe se pak primjenjuju u skladu odredbe čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona.

U Zadru 17. veljače 2022.

Sutkinja  
Ana Markač

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 (osam) dana od dostave rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u 2 (dva) istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

## DNA:

1. stečajnom upravitelju Anti Vukašinu iz Zadra, putem e-Komunikacije,
2. razlučnim vjerovnicima:
  - REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Zagreb, po Županijskom državnom odvjetništvu u Šibeniku, putem web servisa,
  - CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split, po stečajnoj upraviteljici Anči Bašić, putem e-Komunikacije,
3. e-Oglasna ploča sudova,
4. Financijskoj agenciji Split, Mažuranićevo šetalište 24B, nakon pravomoćnosti,
5. u spis.

Broj zapisa: **eb306-8f555**

Kontrolni broj: **0aa64-b6d75-4b754**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.